

ACP Matériaux

B 1070 Anderlecht (Bruxelles) - Rue des Matériaux 20
BE 0847.054.577

Lot : B.2.7/P090/P091
Date : 20/03/2024
Période : 1/07/2022 - 30/06/2023
Nbr de jours : 365

Rue des Matériaux 20, 61
BE 1070 - Bruxelles

Description	Sous-total TVA incl.	Total Qté	Qté	TVA excl.	TVA	Total TVA incl. (*)	
						Propriétaire	Occupant
Frais communs généraux							
Frais administratifs	1.230,45 €	100.000	983	11,31 €	0,78 €	12,10 €	0,00 €
Honoraires syndic	30.747,24 €	100.000	983	302,25 €	0,00 €	302,25 €	0,00 €
Assurances	16.177,28 €	100.000	983	159,02 €	0,00 €	159,02 €	0,00 €
Protection anti-incendie	154,88 €	100.000	983	1,26 €	0,26 €	0,00 €	1,52 €
Ascenseurs	3.262,26 €	100.000	983	26,50 €	5,57 €	0,00 €	32,07 €
Installations électriques	355,74 €	100.000	983	2,89 €	0,61 €	0,00 €	3,50 €
Sanitaire et chauffage	45.305,51 €	100.000	983	368,06 €	77,29 €	88,23 €	357,12 €
Evacuations, égouts, pompage	3.279,10 €	100.000	983	26,64 €	5,59 €	0,00 €	32,23 €
Menuiseries	1.315,60 €	100.000	983	11,16 €	1,78 €	11,51 €	1,43 €
Grille extérieure et porte garage	2.858,68 €	100.000	983	23,22 €	4,88 €	19,83 €	8,27 €
Nettoyage et traitement des ordures	23.652,09 €	100.000	983	192,25 €	40,25 €	0,00 €	232,50 €
Jardin et extérieurs	806,67 €	100.000	983	6,55 €	1,38 €	0,00 €	7,93 €
Frais divers	1.504,87 €	100.000	983	12,39 €	2,40 €	14,79 €	0,00 €
Eau des communs	3.000,00 €	100.000	983	27,82 €	1,67 €	0,00 €	29,49 €
Électricité	7.915,61 €	100.000	983	64,31 €	13,50 €	0,00 €	77,81 €
Frais de procédure	1.059,84 €	100.000	983	8,61 €	1,81 €	10,42 €	0,00 €
Frais exceptionnels	7.324,91 €	100.000	983	72,00 €	0,00 €	72,00 €	0,00 €
Fonds de Réserve	10.500,00 €	100.000	983	103,22 €	0,00 €	103,22 €	0,00 €
Frais privatifs							
Frais Privatifs	2.690,33 €			41,41 €	5,54 €	15,00 €	31,95 €
Décompte privatif chauffage et eau	131.087,28 €			1.550,67 €	0,00 €		1.550,67 €

808,36 € **2.366,49 €**

Total de la répartition des charges :

3.174,85 €

Provisions (hors fonds de réserve et fonds de roulement permanent) :

-5.054,49 €

Solde du décompte :

-1.879,64 €

Ce montant vous sera remboursé endéans les 30 jours, pour autant que les comptes soient approuvés par l'AG et que vous soyez en ordre de paiement.

Montant en votre faveur : -1.879,64 €

	TVA excl.	TVA	TVA incl.
0%	2.211,27	0,00	2.211,27
6%	31,61	1,90	33,50
21%	768,67	161,41	930,08
Total	3.011,54	163,31	3.174,85

(*) La répartition des frais entre locataires et propriétaires est purement à titre indicative et dépend entièrement du contrat de bail. Cette proposition de répartition ne peut en aucun cas être reprochée au syndic.

ACP Matériaux

B 1070 Anderlecht (Bruxelles) - Rue des Matériaux 20
BE 0847.054.577

Description	Sous-total TVA excl.	TVA	Propriétaire	Occupant	Fournisseur
Frais communs généraux	€267.417,30	€24.120,68	€80.708,41	€210.829,57	
Frais administratifs	€1.150,65	€79,80	€1.230,45		Code 01 (100.000)
616120 Frais d'AG					
23/12/2022 22055 - Location salle AG 21/12/22	380,00	79,80	459,80		Erasmus Hogeschool
650000 Frais bancaires et charges des dettes					
30/06/2023 23093 - Frais bancaires 1/07/2022 - 30/06/2023	567,15	0,00	567,15		BELFIUS
655000 Intérêts de retard					
30/06/2023 22004 - Frais huissier ARAG	211,32	0,00	211,32		Arag SE
751000 Intérêts bancaires					
02/05/2023 23076 - Intérêts bancaires 2022/2023	-7,82	0,00	-7,82		ING
Honoraires syndic	€30.747,24	€0,00	€30.747,24		Code 01 (100.000)
613000 Honoraires syndic					
01/07/2022 22001 - Honoraires syndic 1/07/2022 - 31/07/2022	2.500,00	0,00	2.500,00		Managimm
01/08/2022 22008 - Honoraires syndic 1/08/2022 - 31/08/2022	2.500,00	0,00	2.500,00		Managimm
02/09/2022 22015 - Honoraires syndic 1/09/2022 - 30/09/2022	2.500,00	0,00	2.500,00		Managimm
03/10/2022 22026 - Honoraires syndic 1/10/2022 - 31/10/2022	2.500,00	0,00	2.500,00		Managimm
01/11/2022 22034 - Honoraires syndic 1/11/2022 - 30/11/2022	2.500,00	0,00	2.500,00		Managimm
01/12/2022 22046 - Honoraires syndic 1/12/2022 - 31/12/2022	2.500,00	0,00	2.500,00		Managimm
03/01/2023 22059 - Honoraires syndic 1/01/2023 - 31/01/2023	2.624,54	0,00	2.624,54		Managimm
01/02/2023 22065 - Honoraires syndic 1/02/2023 - 28/02/2023	2.624,54	0,00	2.624,54		Managimm
01/03/2023 22074 - Honoraires syndic 1/03/2023 - 31/03/2023	2.624,54	0,00	2.624,54		Managimm
05/04/2023 22086 - Honoraires syndic 1/04/2023 - 30/04/2023	2.624,54	0,00	2.624,54		Managimm
03/05/2023 22093 - Honoraires syndic 1/05/2023 - 31/05/2023	2.624,54	0,00	2.624,54		Managimm
02/06/2023 22103 - Honoraires syndic 1/06/2023 - 30/06/2023	2.624,54	0,00	2.624,54		Managimm
Assurances	€16.177,28	€0,00	€16.177,28		Code 01 (100.000)
614000 Assurance incendie					
01/07/2022 22001 - Ass. inc. 01/07/2022 - 28/04/2023	10.934,35	0,00	10.934,35		ACP Matériaux
07/03/2023 22078 - Ass. inc. 29/04/2023 - 30/06/2023	2.566,34	0,00	2.566,34		AXA
614100 Responsabilité civile ACP					
01/07/2022 22001 - RC 01/07/2022 - 18/04/2023	344,80	0,00	344,80		ACP Matériaux
30/06/2023 22012 - Résiliation RC	-298,89	0,00	-298,89		AXA
614600 Assurance judiciaire					
01/07/2022 22001 - PJ 01/07/2022 - 18/04/2023	2.061,24	0,00	2.061,24		ACP Matériaux
26/02/2023 22070 - PJ 19/04/2023 - 30/06/2023	569,44	0,00	569,44		Arag SE
Protection anti-incendie	€128,00	€26,88		€154,88	Code 01 (100.000)
610000 Contrat d'entretien système incendie					
30/04/2023 22092 - Vérification borne pompier	128,00	26,88		154,88	Safe and Sound
Ascenseurs	€2.696,09	€566,17		€3.262,26	Code 01 (100.000)
610110 Contrat d'entretien ascenseurs					
01/07/2022 22001 - Entretien asc. 1/07/2022 - 31/12/2022	1.101,96	231,41		1.333,37	ACP Matériaux
21/12/2022 22054 - Entretien asc. 1/01/2023 - 30/06/2023	1.205,52	253,16		1.458,68	Kone

ACP Matériaux

B 1070 Anderlecht (Bruxelles) - Rue des Matériaux 20

BE 0847.054.577

Description	Sous-total TVA excl.	TVA	Propriétaire	Occupant	Fournisseur
610130 Téléphone d'urgence ascenseur					
04/07/2022 22003 - Tél. asc. 1/07/2022 - 31/07/2022	31,53	6,62		38,15	Proximus
04/08/2022 22009 - Tél. asc. 1/08/2022 - 31/08/2022	31,60	6,63		38,23	Proximus
04/09/2022 22016 - Tél. asc. 1/09/2022 - 30/09/2022	31,33	6,58		37,91	Proximus
04/10/2022 22027 - Tél. asc. 1/10/2022 - 31/10/2022	34,38	7,22		41,60	Proximus
04/11/2022 22035 - Tél. asc. 1/11/2022 - 30/11/2022	34,21	7,19		41,40	Proximus
04/12/2022 22048 - Tél. asc. 1/12/2022 - 31/12/2022	30,79	6,47		37,26	Proximus
04/01/2023 22060 - Tél. asc. 1/01/2023 - 31/01/2023	33,08	6,94		40,02	Proximus
04/02/2023 22066 - Tél. asc. 1/02/2023 - 28/02/2023	31,46	6,60		38,06	Proximus
04/03/2023 22076 - Tél. asc. 1/03/2023 - 31/03/2023	33,02	6,93		39,95	Proximus
04/04/2023 22085 - Tél. asc. 1/04/2023 - 30/04/2023	31,60	6,63		38,23	Proximus
04/05/2023 22094 - Tél. asc. 1/05/2023 - 31/05/2023	32,87	6,91		39,78	Proximus
04/06/2023 22104 - Tél. asc. 1/06/2023 - 30/06/2023	32,74	6,88		39,62	Proximus
Installations électriques	€294,00	€61,74		€355,74	Code 01 (100.000)
610220 Dépannage instal. électriques					
12/10/2022 22030 - Test détecteurs éclairages ext.	84,00	17,64		101,64	T.C. Electricité & Construction
31/05/2023 22098 - 200 ampoules 1/05/2023 - 31/05/2023	210,00	44,10		254,10	Buserco
Sanitaire et chauffage	€37.442,58	€7.862,93	€8.975,99	€36.329,52	Code 01 (100.000)
610310 Contrat entr. instal. sanit./chauff./HVAC					
01/07/2022 22001 - Entretien 1/07/2022 - 31/07/2022	844,67	177,38		1.022,05	ACP Matériaux
31/08/2022 22013 - Entretien 1/08/2022 - 31/10/2022	2.700,11	567,02		3.267,13	IMTECH
30/11/2022 22044 - Entretien 1/11/2022 - 31/01/2023	2.740,60	575,53		3.316,13	IMTECH
28/02/2023 22072 - Entretien 1/02/2023 - 30/04/2023	2.778,09	583,40		3.361,49	IMTECH
31/05/2023 22099 - Entretien 1/05/2023 - 30/06/2023	1.890,53	397,01		2.287,54	IMTECH
610320 Dépannage instal. sanit./chauff./HVAC					
19/10/2022 22032 - Rempl. vanne V5V	504,40	105,92		610,32	IMTECH
17/11/2022 22039 - Entretien des deux cogens	8.344,00	1.752,24		10.096,24	Calortech
31/05/2023 22101 - Entretien des deux cogens	10.222,00	2.146,62		12.368,62	Calortech
610330 Réparation instal. sanit./chauff./HVAC					
31/12/2022 22058 - Rempl. 3 vannes	630,44	132,39	762,83		IMTECH
13/03/2023 22080 - Fuite local vélos 19/01/23	112,00	23,52	135,52		IMTECH
30/06/2023 22005 - Rempl. robinet de service à clef	183,55	38,54	222,09		ACP Matériaux
610335 Garantie totale instal. techn.					
31/08/2022 22014 - GT 1/07/2022 - 30/09/2022	1.616,59	339,48	1.956,07		IMTECH
30/11/2022 22045 - GT 1/10/2022 - 31/12/2022	1.600,74	336,16	1.936,90		IMTECH
28/02/2023 22073 - GT 1/01/2023 - 31/03/2023	1.616,14	339,39	1.955,53		IMTECH
31/05/2023 22100 - GT 1/04/2023 - 30/06/2023	1.658,72	348,33	2.007,05		IMTECH
Evacuations, égouts, pompage	€2.710,00	€569,10		€3.279,10	Code 01 (100.000)
610370 Dépannage évac., égouts, pompage					
08/09/2022 22017 - Vérif. local poubelle ste flaque	170,00	35,70		205,70	Sub City
30/09/2022 22023 - Curage annuel	2.540,00	533,40		3.073,40	Kanalis sprl
Menuiseries	€1.135,00	€180,60	€1.170,40	€145,20	Code 01 (100.000)

ACP Matériaux

B 1070 Anderlecht (Bruxelles) - Rue des Matériaux 20

BE 0847.054.577

Description	Sous-total TVA excl.	TVA	Propriétaire	Occupant	Fournisseur
610420 Dépannage menuiseries int./ext.					
30/06/2023 22005 - Vérif. cylindre local vélo	120,00	25,20		145,20	ACP Matériaux
610470 Réparation menuiseries int./ext.					
24/09/2022 22020 - Rempl. cylindre et serrure local vélo	385,00	23,10	408,10		Serrurerie Casier sprl
02/12/2022 22047 - Rempl. cylindre et alim. porte piétonne	630,00	132,30	762,30		Serrurerie Casier sprl
Grille extérieure et porte garage	€2.362,55	€496,13	€2.017,43	€841,25	Code 01 (100.000)
610410 Dépannage porte de garage					
29/11/2022 22042 - Dépannage 24/11/22	575,25	120,80		696,05	L-Door Nassau
610415 Dépannage grille ext.					
30/06/2023 22005 - Réglage porte piétonne	120,00	25,20		145,20	ACP Matériaux
610450 Réparation porte de garage					
23/11/2022 22040 - Rempl. 10 boutons poussoir	1.667,30	350,13	2.017,43		L-Door Nassau
Nettoyage et traitement des ordures	€19.557,56	€4.094,53		€23.652,09	Code 01 (100.000)
610500 Contrat de nettoyage du bâtiment					
29/07/2022 22007 - Nettoyage 1/07/2022 - 31/07/2022	71,23	14,96		86,19	Buserco
31/08/2022 22012 - Nettoyage 1/08/2022 - 31/08/2022	71,23	14,96		86,19	Buserco
30/09/2022 22024 - Nettoyage 1/09/2022 - 30/09/2022	71,23	14,96		86,19	Buserco
31/10/2022 22033 - Nettoyage 1/10/2022 - 31/10/2022	71,23	14,96		86,19	Buserco
30/11/2022 22043 - Nettoyage 1/11/2022 - 30/11/2022	71,23	14,96		86,19	Buserco
31/12/2022 22057 - Nettoyage 1/12/2022 - 31/12/2022	71,23	14,96		86,19	Buserco
31/01/2023 22063 - Nettoyage 1/01/2023 - 31/01/2023	74,08	15,56		89,64	Buserco
28/02/2023 22071 - Nettoyage 1/02/2023 - 28/02/2023	74,08	15,56		89,64	Buserco
31/03/2023 22084 - Nettoyage 1/03/2023 - 31/03/2023	74,08	15,56		89,64	Buserco
30/04/2023 22091 - Nettoyage 1/04/2023 - 30/04/2023	74,08	15,56		89,64	Buserco
31/05/2023 22098 - Nettoyage 1/05/2023 - 31/05/2023	74,08	15,56		89,64	Buserco
30/06/2023 22109 - Nettoyage 1/06/2023 - 30/06/2023	74,08	15,56		89,64	Buserco
610510 Nettoyage exceptionnel					
30/06/2023 22008 - Nettoyage escalier de secours	66,00	13,86		79,86	Buserco
610540 Contrat d'enlèvements des déchets					
19/07/2022 22005 - Conteneur 6/06/2022 - 28/08/2022	3.931,20	825,56		4.756,76	Bruxelles-Propreté
10/09/2022 22018 - Conteneur 29/08/2022 - 20/11/2022	3.931,21	825,55		4.756,76	Bruxelles-Propreté
27/11/2022 22041 - Conteneur 21/11/2022 - 12/02/2023	3.931,20	825,56		4.756,76	Bruxelles-Propreté
04/03/2023 22075 - Conteneur 13/02/2023 - 7/05/2023	3.931,20	825,56		4.756,76	Bruxelles-Propreté
610550 Enlèvement d'encombrants/autres déchets					
31/12/2022 22057 - Sacs gris 1/12/2022 - 31/12/2022	64,40	13,52		77,92	Buserco
31/05/2023 22102 - Encombrant 31/05/2023	795,00	166,95		961,95	Vanpachtenbeke
30/06/2023 22109 - Manutention encombrants 30/05/2023	843,50	177,13		1.020,63	Buserco
610580 Traitement anti-nuisibles					
05/07/2022 22004 - Dératisation 5/07/2022 - 4/07/2023	946,99	198,87		1.145,86	Anticimex
16/11/2022 22037 - Eradication nid de guêpes	60,00	0,00		60,00	Guepes Destruction
23/02/2023 22069 - Dératisation local poubelles	185,00	38,85		223,85	DICLO LABORATOIRES SERVICES
Jardin et extérieurs	€666,67	€140,00		€806,67	Code 01 (100.000)

ACP Matériaux

B 1070 Anderlecht (Bruxelles) - Rue des Matériaux 20

BE 0847.054.577

Description	Sous-total TVA excl.	TVA	Propriétaire	Occupant	Fournisseur
610600 Contrat d'entretien jardins et abords					
02/07/2022 22002 - Entretien 01/07/2022 - 31/07/2022	666,67	140,00		806,67	Thomas Taburiaux
Frais divers	€1.260,42	€244,45	€1.504,87		Code 01 (100.000)
610920 Charges récréatives (plaine de jeux)					
06/08/2022 22010 - Réparation bancs, balançoire	440,00	92,40	532,40		Skygate
610950 Fournitures diverses					
28/07/2022 22006 - Rempl. serrure vitrine	145,00	30,45	175,45		E.P.C.
30/09/2022 22025 - Enlèvement plaquette TREVI + boîte à clés bloquée	155,00	32,55	187,55		Skygate
09/11/2022 22036 - Clé passe cogen	61,50	12,92	74,42		Serrurerie Casier sprl
19/12/2022 22053 - Clés passe communs (2)	90,00	18,90	108,90		Serrurerie Casier sprl
15/01/2023 22061 - Clé passe communs (1)	68,00	14,28	82,28		Serrurerie Casier sprl
19/03/2023 22082 - Clé passe communs (1)	73,25	15,38	88,63		Serrurerie Casier sprl
26/03/2023 22083 - Plcmt boîte à clefs sécurisée	131,29	27,57	158,86		Skygate
14/04/2023 22007 - Télécommandes Buserco (2)	96,38	0,00	96,38		ACP Matériaux
Eau des communs	€2.830,19	€169,81		€3.000,00	Code 01 (100.000)
612010 Eau parties communes					
30/06/2023 22010 - Provision eau 1/07/2022 - 30/06/2023	2.830,19	169,81		3.000,00	Hydrobru Vivaqua
Électricité	€6.541,83	€1.373,78		€7.915,61	Code 01 (100.000)
612100 Electricité parties communes EAN					
18/08/2022 22011 - Electricité 1/07/2022 - 31/07/2022	1.256,39	263,84		1.520,23	TotalEnergies
15/09/2022 22019 - Electricité 1/08/2022 - 31/08/2022	1.660,65	348,74		2.009,39	TotalEnergies
13/10/2022 22031 - Electricité 1/09/2022 - 30/09/2022	1.009,88	212,07		1.221,95	TotalEnergies
17/11/2022 22038 - Electricité 1/10/2022 - 31/10/2022	509,92	107,08		617,00	TotalEnergies
15/12/2022 22052 - Electricité 1/11/2022 - 30/11/2022	327,14	68,70		395,84	TotalEnergies
20/02/2023 22068 - Electricité 1/12/2022 - 31/12/2022	101,52	21,32		122,84	TotalEnergies
13/03/2023 22079 - Electricité 1/02/2023 - 28/02/2023	338,49	71,08		409,57	TotalEnergies
12/04/2023 22087 - Electricité 1/03/2023 - 31/03/2023	111,04	23,32		134,36	TotalEnergies
21/04/2023 22089 - Electricité 1/01/2023 - 31/01/2023	674,34	141,61		815,95	TotalEnergies
15/05/2023 22096 - Electricité 1/04/2023 - 30/04/2023	136,08	28,58		164,66	TotalEnergies
23/06/2023 22107 - Electricité 1/05/2023 - 31/05/2023	265,75	55,81		321,56	TotalEnergies
13/07/2023 22110 - Electricité 1/06/2023 - 30/06/2023	150,63	31,63		182,26	TotalEnergies
Frais de procédure	€875,90	€183,94	€1.059,84		Code 01 (100.000)
616300 Frais de procédure recouvrement arriérés					
31/01/2023 22064 - Dossier HRAR	225,90	47,44	273,34		Marie Melis Avocat
07/03/2023 22077 - Dossier HRAR	500,00	105,00	605,00		Marie Melis Avocat
616390 Honor. avocat/huissier - autre procédure					
24/04/2023 22090 - Consultation AG 23/03/2023	150,00	31,50	181,50		Frederik De Vulder
Frais exceptionnels	€7.324,91	€0,00	€7.324,91		Code 01 (100.000)
640100 Taxes et impôts indirects					
07/04/2023 22011 - Dette TVA	7.324,91	0,00	7.324,91		SPF Finances
Fonds de Réserve	€10.500,00	€0,00	€10.500,00		Code 01 (100.000)

ACP Matériaux

B 1070 Anderlecht (Bruxelles) - Rue des Matériaux 20
BE 0847.054.577

Description	Sous-total TVA excl.	TVA	Propriétaire	Occupant	Fournisseur
668000 Appel de fonds de réserve					
30/06/2023 22009 - Fonds de réserve 2022/2023	10.500,00	0,00	10.500,00		ACP Matériaux
Décompte privatif chauffage et eau	€123.016,43	€8.070,82		€131.087,25	Code 10 (1)
612200 Redevance fixe et consommation gaz					
29/09/2022 22021 - Gaz 1/07/2022 - 31/07/2022	4.608,87	967,86		5.576,73	TotalEnergies
29/09/2022 22022 - Gaz 1/08/2022 - 31/08/2022	6.418,35	385,10		6.803,45	TotalEnergies
06/10/2022 22028 - Gaz 1/09/2022 - 30/09/2022	16.645,78	998,75		17.644,53	TotalEnergies
05/12/2022 22049 - Gaz 1/10/2022 - 31/10/2022	16.563,86	993,83		17.557,69	TotalEnergies
15/12/2022 22051 - Gaz 1/11/2022 - 30/11/2022	14.869,15	892,15		15.761,30	TotalEnergies
17/01/2023 22062 - Gaz 1/12/2022 - 31/12/2022	16.771,51	1.006,29		17.777,80	TotalEnergies
16/02/2023 22067 - Gaz 1/01/2023 - 31/01/2023	15.685,26	941,12		16.626,38	TotalEnergies
17/03/2023 22081 - Gaz 1/02/2023 - 28/02/2023	10.022,57	601,35		10.623,92	TotalEnergies
12/04/2023 22088 - Gaz 1/03/2023 - 31/03/2023	8.017,51	481,05		8.498,56	TotalEnergies
12/04/2023 22088 - Gaz 1/03/2023 - 31/03/2023	25,00	0,00		25,00	TotalEnergies
04/05/2023 22095 - Gaz 1/04/2023 - 30/04/2023	6.200,27	372,02		6.572,29	TotalEnergies
15/06/2023 22105 - Gaz 1/05/2023 - 31/05/2023	4.571,18	274,27		4.845,45	TotalEnergies
13/07/2023 22111 - Gaz 1/06/2023 - 30/06/2023	2.617,12	157,03		2.774,15	TotalEnergies
Frais privatifs	€2.335,26	€355,07	€1.007,86	€1.682,47	
Frais Privatifs	€2.335,26	€355,07	€1.007,86	€1.682,47	
669000 Frais privatifs - propriétaires					
04/07/2022 22006 - B.0.3 télécommande (1)	37,51	0,00	37,51		ACP Matériaux
23/09/2022 22013 - C.0.1 Télécommande (1)	48,19	0,00	48,19		ACP Matériaux
10/10/2022 22002 - C.0.3 Badge (1)	16,70	0,00	16,70		ACP Matériaux
17/10/2022 22003 - A.1.5 Badges (2)	33,40	0,00	33,40		ACP Matériaux
09/12/2022 22050 - D.0.3 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - A.0.11 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - A.0.2 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - D.3.6 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - E.5.1 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - A.1.5 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - C.3.5 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - C.4.5 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - B.0.7 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - D.1.3 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - C.2.2 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - A.1.5 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - C.1.3 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - E.3.1 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - C.2.2 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - C.3.1 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - A.0.1 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - B.2.1 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm
09/12/2022 22050 - B.2.7 Frais de rappel	15,00	0,00	15,00		Managimm

ACP Matériaux

B 1070 Anderlecht (Bruxelles) - Rue des Matériaux 20
BE 0847.054.577

Description	Sous-total TVA excl.	TVA	Propriétaire	Occupant	Fournisseur
29/12/2022 22056 - C.0.2 Problème mitigeur thermostatique	250,20	52,54	302,74		IMTECH
13/04/2023 22014 - B.1.6 Badges (3)	50,10	0,00	50,10		ACP Matériaux
13/04/2023 22014 - B.1.6 Télécommande (1)	48,19	0,00	48,19		ACP Matériaux
25/06/2023 22122 - C.3.3 Raccord joint de compteur	175,50	10,53	186,03		Alivo Concept
669010 Frais privés - occupants					
10/10/2022 22029 - A.0.8 Plaquettes	26,41	5,55		31,96	E.P.C.
10/10/2022 22029 - A.1.6 Plaquettes	26,41	5,55		31,96	E.P.C.
10/10/2022 22029 - A.2.3 Plaquettes	26,41	5,55		31,96	E.P.C.
10/10/2022 22029 - A.2.4 Plaquettes	26,41	5,55		31,96	E.P.C.
10/10/2022 22029 - A.2.6 Plaquettes	26,41	5,55		31,96	E.P.C.
10/10/2022 22029 - A.2.7 Plaquettes	26,41	5,55		31,96	E.P.C.
10/10/2022 22029 - A.2.12 Plaquettes	26,41	5,55		31,96	E.P.C.
10/10/2022 22029 - A.2.16 Plaquettes	26,41	5,55		31,96	E.P.C.
10/10/2022 22029 - B.0.2 Plaquettes	26,41	5,55		31,96	E.P.C.
10/10/2022 22029 - B.0.4 Plaquettes	26,41	5,55		31,96	E.P.C.
10/10/2022 22029 - B.0.5 Plaquettes	26,41	5,55		31,96	E.P.C.
10/10/2022 22029 - B.0.7 Plaquettes	26,41	5,54		31,95	E.P.C.
10/10/2022 22029 - B.2.7 Plaquettes	26,41	5,54		31,95	E.P.C.
10/10/2022 22029 - E.2.1 Plaquettes	26,41	5,54		31,95	E.P.C.
10/10/2022 22029 - E.0.1 Plaquettes	26,42	5,54		31,96	E.P.C.
10/10/2022 22029 - D.0.3 Plaquettes	26,42	5,54		31,96	E.P.C.
10/10/2022 22029 - D.0.1 Plaquettes	26,42	5,54		31,96	E.P.C.
30/05/2023 22097 - C.0.2 Plaque	14,52	3,05		17,57	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.2.12 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - C.0.3 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.0.11 Plaque	15,18	3,19		18,37	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.2.15 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - D.2.1 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.2.10 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - C.2.4 Plaque	14,52	3,05		17,57	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - C.1.4 Plaque	13,86	2,91		16,77	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - E.3.1 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - D.3.6 Plaque	11,52	2,42		13,94	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - B.2.3 Plaque	16,19	3,40		19,59	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.0.6 Plaque	11,52	2,42		13,94	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.1.9 Plaque	14,52	3,05		17,57	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - E.2.1 Plaque	14,52	3,05		17,57	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - B.2.9 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - E.3.2 Plaque	11,52	2,42		13,94	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.1.10 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - C.4.2 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - B.2.2 Plaque	11,52	2,42		13,94	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - D.1.1 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.0.7 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.0.4 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes

ACP Matériaux

B 1070 Anderlecht (Bruxelles) - Rue des Matériaux 20
BE 0847.054.577

Description	Sous-total TVA excl.	TVA	Propriétaire	Occupant	Fournisseur
30/05/2023 22097 - D.3.5 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - C.2.1 Plaque	14,52	3,05		17,57	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - E.2.2 Plaque	13,51	2,84		16,35	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - E.0.2 Plaque	13,86	2,91		16,77	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - E.4.2 Plaque	15,18	3,19		18,37	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.2.2 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - E.0.1 Plaque	15,18	3,19		18,37	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.0.9 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - D.3.2 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.2.14 Plaque	15,18	3,19		18,37	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - E.5.2 Plaque	16,19	3,40		19,59	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - D.0.3 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - C.1.2 Plaque	15,18	3,19		18,37	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - D.2.4 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - D.2.2 Plaque	14,52	3,05		17,57	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - C.0.1 Plaque	15,18	3,19		18,37	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.1.8 Plaque	15,18	3,19		18,37	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.2.1 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.2.6 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.0.10 Plaque	16,19	3,40		19,59	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - B.2.6 Plaque	14,52	3,05		17,57	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - B.1.7 Plaque	14,52	3,05		17,57	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - B.0.3 Plaque	15,52	3,26		18,78	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - B.2.5 Plaque	15,18	3,19		18,37	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.1.12 Plaque	14,52	3,05		17,57	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.1.6 Plaque	15,84	3,33		19,17	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.1.4 Plaque	15,18	3,19		18,37	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.2.9 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.1.7 Plaque	14,52	3,05		17,57	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - B.1.5 Plaque	15,18	3,19		18,37	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.0.1 Plaque	15,18	3,19		18,37	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - C.2.3 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - C.2.5 Plaque	15,18	3,18		18,36	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - D.1.3 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - A.2.8 Plaque	14,52	3,04		17,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - B.1.3 Plaque	12,86	2,70		15,56	Immo Plaquettes
30/05/2023 22097 - D.0.2 Plaque	14,52	3,04		17,56	Immo Plaquettes
26/06/2023 22108 - A.2.3 Plaque	16,42	3,45		19,87	Immo Plaquettes
26/06/2023 22108 - C.1.5 Plaque	17,76	3,73		21,49	Immo Plaquettes
26/06/2023 22108 - B.0.5 Plaque	19,42	4,08		23,50	Immo Plaquettes
26/06/2023 22108 - E.4.1 Plaque	17,76	3,73		21,49	Immo Plaquettes
26/06/2023 22108 - D.1.2 Plaque	19,42	4,08		23,50	Immo Plaquettes
26/06/2023 22108 - D.1.4 Plaque	18,41	3,86		22,27	Immo Plaquettes

Total
€294.228,31